



Pronájem - Byty

číslo zakázky: JemBP

Pronájem bytu 1kk, 27m², Praha 4 - Michle

Jemnická, 14000, Praha 4, Praha

18 000 Kč

za měsíc

Poplatky: 3 500 Kč včetně
elektriny

Dispozice bytu:	garsoniéra	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2.5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Ostatní rozvody:	Satelit

POPIS NEMOVITOSTI: ID: JemBP

Nabízíme k pronájmu zařízený a velmi útulný byt s balkonem, situovaný v klidné části Prahy 4-Michle. Byt se nachází v 5. podlaží udržovaného cihlového domu s výtahem a nabízí příjemné bydlení v bezprostřední blízkosti zeleně.

Interiér bytu tvoří vstupní chodba, světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na balkon. Kuchyň je vybavena dvouvařičem a lednicí. Balkon poskytuje krásný výhled do rezidenčního parku Baarova. Obývací pokoj je zařízen rozkládací pohovkou se dvěma spacími místy a nabízí dostatek úložného prostoru. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a pračkou, toaleta je oddělená.

Velkou výhodou je výborná dopravní dostupnost - tramvajová zastávka Jemnická a autobusová zastávka Vyskočilova jsou vzdáleny pouze 2 minuty chůze, stanice metra Budějovicka je dostupná přibližně za 7 minut pěšky. Parkování je možné v okolí domu v modré parkovací zóně. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a rychlé spojení do centra města

Byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné a pohodlné bydlení. Upřednostňováni jsou nekuřáci bez domácích mazlíčků.

Nastěhování je možné od 16. 2. 2026.

Nájem: 18 000 Kč/měs
Poplatky: 3 500 Kč/měs vč elektřiny
Kauce: 25 000 Kč
Provize: 20 500 Kč

Pro více informace, neváhejte nás kontaktovat



Vyřizuje

Nazar Bushev

Tel.: +420 778422888

GSM: +420 778422888

E-mail: nazar@smartrelo.cz