

Pronájem bytu 1+kk, Vrbová, Praha 4 - Braník

Vrbova, Praha 4, Praha

20 000 Kč

za měsíc

+ zálohy 1.517,- Kč +
930,- Kč elektřina

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	kamenná	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízím pronájem skvostné bytové jednotky s podlahovou plochou 31,4 m², terasou 8m², předzahrádkou 8,5 m², garážovým stáním a sklepem v ulici Vrbová, Praha 4 - Braník.

Byt se nachází v přízemí novostavby dokokončené v dubnu 2022 a disponuje obývacím pokojem s plně vybaveným kuchyňským koutem, vstupní chodbou, koupelnou se sprchovým koutem, WC a sklepem.

Zařízení interiéru navržené architektem, který chytře využil každý prostor bytu, je vyrobené na míru. Nespornou výhodou je podlahové vytápění, rekuparece vzduchu a venkovní žaluzie.

Výborné spojení do centra Prahy, bus zastávka "Branické náměstí" je vzdálena 400m od domu.

V okolí veškerá občanská vybavenost.

Volný je od 28.2.2026 a kauce činí dva měsíční nájmy.

Pro další informace či zájem o prohlídku mne prosím kontaktujte.



Vyřizuje

Hana Filip**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420604702101**E-mail:** hana.filip@re-max.cz