

**Byt 1+kk - 33 m2 + předzahrádka 16 m2,
venkovní parkovací stání - Chýně, Praha - západ.**

Uherova, 25303, Chýně

4 790 000 Kč

za nemovitost

Cena uvedena vč. provize
a právního servisu

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	34 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 1+kk - 33 m2 + předzahrádka 16m2, který se nachází v přízemí novostavby (kolaudace 2019) v klidné a nově vznikající části obce Chýně, Praha - západ. Byt je velmi vkusně a pěkně vybaven a má velmi šikovnou dispozici 1,5kk s postelí "za rohem". V předsíni jsou vestavěné skříně v designu šedého betonu na míru s vestavěnou lednicí Whirlpool, v cenně je dále nadstandardní rohová kuchyňská linka na míru vč. značkových spotřebičů, na podlaze je keramická dlažba v kombinaci s plovoucí podlahou. Před domem je udržované veřejné prostranství s dětským hřištěm, fitness parkem a kavárnou, částečná vybavenost je v obci a veškerá občanská vybavenost je na Zličíně - 10 min. autem nebo 20 min. veřejnou dopravou. K bytu náleží venkovní parkovací stání před domem a sklepní kóje ve společných prostorách domu. OV - možnost financovat hypotečním úvěrem, který rádi vyřídíme. Pro více informací volejte manažera nabídky.



Vyřizuje

Jan Svoboda

Tel.: 774 422 411

GSM: +420 776 759 931

E-mail: jan.svoboda@spartners.cz