

Pronájem byt 2+1, 60m²

Jabloňová, 43801, Žatec

14 000 Kč

za měsíc

Cena je uvedena bez energií a služeb. Kauce ve výši 32.000,-Kč je včetně provize RK.

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+1
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	60 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	2 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem byt 2+1, 60m², Žatec

Pronájem bytu 2+1 po kompletní rekonstrukci v panelovém domě.

Moderní bydlení v blízkosti veškeré občanské vybavenosti.

Byt 2+1 po kompletní rekonstrukci se nachází v panelovém domě v žádané lokalitě s vynikající dostupností všech služeb. V bezprostředním okolí naleznete obchody, základní školu i mateřskou školu, což činí toto bydlení ideální volbou pro rodiny s dětmi, seniory i mladé páry.

Byt nabízí praktickou dispozici 2+1: dvě samostatné obytné místnosti a kuchyň, dále prostornou chodbu, koupelnu a WC. Moderní rekonstrukce zahrnuje nové podlahy, kuchyňskou linku, koupelnu i elektroinstalaci.

Lodžie v mezipatře. Vhodné pro všechny věkové kategorie.

Díky výtahu v domě a bezbariérovému přístupu je byt vhodný pro všechny věkové skupiny - od rodin s malými dětmi až po seniory.

Náklady na bydlení

- Měsíční nájem: 14 000 Kč
- Zálohy ve výši 1990 Kč/ pro 1 osobu, navíc k nájmu: voda (studená i teplá), topení, ostatní služby
- Elektřinu si nájemce hradí samostatně Kauce
- Celková kauce: 32 000 Kč (zahrnuje provizi realitní kanceláře ve výši 16 000 Kč)
- Vratná část kauce: 16 000 Kč

Občanská vybavenost v okolí

- Obchody s potravinami i smíšeným zbožím
- Základní škola v docházkové vzdálenosti
- Mateřská škola nedaleko domu
- Dostupnost MHD
- Možnosti sportovního vyžití a volnočasových aktivit.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte realitní kancelář. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116109.



Vyřizuje

David Linhart

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz