

Pronájem byt 1+kk, 30^{m²}

Dr. Václava Kůrky, 43801, Žatec

7 200 Kč

za měsíc

Cena je uvedena bez energií a služeb. Kauce ve výši 18.000,-Kč je včetně provize RK.

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	34 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	4 m ²	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte útulné a moderní bydlení, kde se budete cítit opravdu doma? Právě pro vás máme jedinečnou nabídku! K pronájmu nabízíme slunný byt o dispozici 1+kk, který se nachází ve 3. patře klidného panelového domu obklopeného zelení na sídlišti. Celková výměra bytu činí 34 m², z toho obytná plocha 30 m² vám poskytne dostatek prostoru pro odpočinek, práci i setkávání s přáteli.

Ideální pro jednotlivce i páry

Byt je připraven ihned k nastěhování – stačí jen přinést své oblíbené dekorace a začít bydlet podle svých představ.

Finanční podmínky

Měsíční nájem 7 200 Kč

Zálohy na služby 1 900 Kč/os. Voda, topení, ostatní služby

Elektrina dle spotřeby Hradí nájemce samostatně

Kauce celkem 20 000 Kč Včetně provize RK 10 000 Kč

Dva supermarkety v bezprostřední blízkosti – každodenní nákupy zvládnete během pár minut.

Výborná dopravní dostupnost – vlakové nádraží, dálnice, MHD i autobusová zastávka jsou jen kousek pěšky, takže do centra města se dostanete rychle a pohodlně, ať už míříte do práce, školy nebo za zábavou.

V okolí najdete vše potřebné – lékárnu, kavárnu, fitness centrum a další služby.

Pohodlí a bezpečí

Samotný dům má osm nadzemních a jedno podzemní podlaží, kde je k dispozici až 20 parkovacích míst – už žádné dlouhé hledání volného stání pro váš vůz. V bytě vás čeká příjemné teplo díky ústřednímu dálkovému topení, které zajistí komfort bez ohledu na roční období.

Volný od 1. března 2026

Plánujete stěhování a chcete mít jistotu, že se nastěhujete do čistého a připraveného bytu? Tento byt bude k dispozici od 1. 3. 2026 – rezervujte si své místo včas!

Proč právě tento byt?

- Moderní, světlý a útulný prostor
- Skvělá dopravní dostupnost i občanská vybavenost
- Klidná lokalita, ideální pro relaxaci po náročném dni
- Možnost dlouhodobého pronájmu

Zaujalo vás to?

Byt je perfektní volbou pro ty, kteří hledají pohodlí, dostupnost a příjemnou atmosféru. Neváhejte nás kontaktovat pro

více informací nebo si rovnou domluvíte prohlídku a přijďte se přesvědčit na vlastní oči, že tento byt je tím pravým místem pro váš nový začátek. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116122.



Vyřizuje

David Linhart

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz