

Pronájem byt 2 + kk, 70m² | Hlavní město Praha, Praha, Praha 6, Břevnov, Kochanova 366/2, 16900

Kochanova, 16900, Praha 6, Praha

28 990 Kč

za měsíc

Zálohy na služby 4000
Kč/měsíc + prepis
el.energie Kauce ve výši 2
nájmu Provize RK ve výši
jednoho nájmu + DPH

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní a plně zařízený byt 2+kk na 1. patře v klidné lokalitě Prahy Břevnov nyní k pronájmu. Byt o rozloze 70m² je vybaven špičkovými spotřebiči SIEMENS a nabízí balkon s výhledem na město.

V bytě najdete prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, vybavený moderní kuchyňskou linkou s indukční deskou, digestoří, myčkou a lednicí s mrazákem. Dále se zde nachází prostorná ložnice s vestavěnou šatní skříní, koupelna s vanou a WC, balkon a vstupní chodbu. Součástí pronájmu je i sklep v suterénu domu.

Byt je v bezprostřední blízkosti parku Ladronka, ideálního pro odpočinek a rekreační aktivity, a Pražský hrad je v dosažitelné vzdálenosti.. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost, včetně mateřské školky, mezinárodních škol, restaurací, pošty a sportovního centra.

Výborná dopravní dostupnost je zajištěna, s tramvajovou zastávkou Drinopol v pěší vzdálenosti pouhých 4 minut. Skvělé spojení do centra města a na letiště zajišťuje pohodlné cestování.

Poplatky činí 4000 Kč + elektrická energie, kauce ve výši 2 nájmu + provize RK ve výši jednoho nájmu.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás kontaktujte.



Vyřizuje

Mgr. Filip Jerga

Tel.: 601106601

GSM: +420 730 264 896

E-mail: poptavka@fpreality.cz