

**Pozemek o velikosti 877m<sup>2</sup>, Praha - Lhotka, podíl  
56/895, opakovaná dražba****96 300 Kč**  
za nemovitost

14200, Praha 4, Praha

**Celková plocha:** 877 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:**

ostatní

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Oceňovaný pozemek se nachází v severovýchodní zastavěné části městské části Praha - Lhotka okolo panelového domu č.p. 550/18. Jedná se o travnatý pozemek nepravidelného tvaru. V katastru nemovitostí je pozemek vedený jako ostatní plocha o výměře 877 m<sup>2</sup>. Pozemek je ohraničený drátěným a dřevěným oplocením a zpevněným chodníkem. Na travnatém pozemku se nacházejí jehličnaté a listnaté porosty a betonový chodník. V době oceňování byl pozemek udržovaný. K pozemku vede zpevněná komunikace s chodníkem nacházející se na pozemku parc. č. 1972, který je ve vlastnictví města Praha.

Přípojky IS jsou v dosahu. Přípojky nebylo možné ověřit. V územním plánu je pozemek vedený jako plocha čistě obytná. Součástí oceňované nemovité věci jsou porosty. Tyto skutečnosti jsou zohledněny v celkové ceně obvyklé.



Vyřizuje

**Call centrum exdražby.cz****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:** [dotazy@exdražby.cz](mailto:dotazy@exdražby.cz)