

**Pronájem bytu 3+kk v osobním vlastnictví 53 m²,
Bělehradská, Kladno - Kročehlavy****16 900 Kč**
za měsíc

Bělehradská, Kladno

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem světlého bytu 3+kk po celkové rekonstrukci s podlahovou plochou 53 m². Byt nabízí dva samostatné pokoje, šatnu s přípojkou na pračku, koupelnu se sprchovým koutem a samostatné WC. Bytová jednotka je ve 3.patře bez výtahu. Kuchyně disponuje novými spotřebičemi - myčka, trouba, lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba.

Nájemné 16.900,- Kč,
Záloha na služby (voda, teplo, elektřina spol. prostor) 3.980,- Kč, / 4 osoby
Záloha na elektřinu 2.000,- Kč / 4 osoby
Kauce 20.000,- Kč,
Provize RK

Pozn. výše záloh na elektřinu a služby může být změněna podle počtu osob

K DISPOZICI OD 1.3.2026 !

K bytu je k dispozici také sklepní kóje a kolárna/kočárkárna v přízemí domu. V místě se nachází kompletní občanská vybavenost. Výborné dopravní spojení - zastávka MHD. V docházkové vzdálenosti je lesopark Bažantnice s letním koupalištěm, rybníkem a cyklostezkami.



Vyřizuje
Lukáš Helešic
Tel.: 606 113 100
GSM: 774 956 705
E-mail: lukas.helesic@qara.cz