

Pronájem bytu 2kk o velikosti 90 m² v ulici Puklicova, České Budějovice

14 500 Kč
za měsíc

37004, České Budějovice 3, České Budějovice

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra? Nabízíme k pronájmu výjimečně velký byt 2+kk o rozloze 90 m², který se nachází ve 2. patře kvalitního cihlového domu v žádané ulici Puklicova v Českých Budějovicích. Byt disponuje prostornou vstupní halou s praktickou komorou, moderní koupelnou vybavenou vanou, sprchovým koutem a WC, velkorysým obývacím pokojem s plně vybavenou kuchyňskou linkou (trouba, varná deska, myčka, lednice) a samostatnou ložnicí pro maximální soukromí a pohodlí. Byt není vybaven. Součástí bytu je také sklep. Lokalita nabízí klidné a bezpečné bydlení poblíž centra s kompletní občanskou vybaveností v dosahu – obchody, školy, zdravotní zařízení i restaurace. Výhodou cihlového domu je lepší izolace a příjemné klima bydlení. Měsíční nájemné činí 14 500 Kč, zálohy na služby cca 1 000, Kč + přepis el. a plynu na nájemníka cca 3 000 Kč. Vratná kauce je stanovena na 20 000 Kč a provize realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem + DPH. Byt je volný od 1. 5. 2026. Máte zájem? Kontaktujte nás pro více informací nebo sjednání prohlídky



Vyřizuje

Eva Kasandová

Tel.: 605 238 493

GSM: +420 739 294 235

E-mail: eva.kasandova@kontaktservis.cz