

Pozemek 2 124 m² pro dům nebo chalupu - podhůří Šumavy, klidné místo na okraji obce

2 290 000 Kč
za nemovitost

Bušanovice

Celková plocha:	2 124 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	elektrina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 2 124 m² v atraktivní lokalitě podhůří Šumavy. Dle územního plánu je pozemek vhodný pro výstavbu rodinného domu nebo venkovské chalupy (1 nadzemní podlaží + podkroví).

Pozemek leží na samém okraji obce na konci asfaltové příjezdové komunikace. Je mírně svažité, s pěkným výhledem do krajiny, a nabízí dostatek klidu a soukromí. V bezprostředním sousedství se nacházejí pouze dvě chalupy a dančí obora. Inženýrské sítě: elektrina je přivedena na pozemek. Voda je aktuálně řešitelná vrtem, odpady domácí ČOV. V obci je plánovaná výstavba veřejného vodovodu s možností budoucího napojení.

Občanská vybavenost je ve 4 km vzdáleném Vlachově Březí (škola, školka, obchody, restaurace, sportoviště, pošta, koupaliště). Dobrá dostupnost: Prachatice 16 km, Vimperk 19 km, Strakonice 28 km, Praha 134 km. Oblast NP Šumava (Zadov, Kvilda, Boubín, Volary) cca 25 minut jízdy.

Lokalita nabízí krásnou přírodu, lesy, rybníky a cyklostezky – vhodné pro trvalé bydlení i rekreaci. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Jan Bláha

Tel.: 733 785 785

GSM: +420606155568

E-mail: jan.blaha@re-max.cz