

**Prodej bytu 4+1, 120 m<sup>2</sup>, Děčín, ul. Resslerova**

Resslerova, 40502, Děčín

**5 242 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	4+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	120 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný byt 4+1 o užitné ploše 120 m<sup>2</sup>, situovaný v klidné části obce Děčín IV-Podmokly. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu s jedním podzemním podlažím, s nádherným výhledem na celý Děčín. Dispozice bytu zahrnuje pět místností, které nabízejí dostatek prostoru pro rodinné bydlení. Nemovitost je ve stavu před rekonstrukcí, což umožňuje budoucímu majiteli realizaci vlastních představ o ideálním bydlení. K bytu náleží také pozemek se skleníkem, sklep a půda. Lokalita Podmokly poskytuje klidné a příjemné prostředí s dobrou dostupností občanské vybavenosti. Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Tato nabídka je ideální příležitostí pro ty, kteří hledají bydlení s potenciálem a možností přizpůsobení.



Vyřizuje

**Bílek Jan****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)