

Pronájem bytu 3+kk s terasou, 2 parkovacími stánkami, Praha 5 - Smíchov, Pod Děvínem, Villa City View

Pod Děvínem, Praha 5, Praha

45 000 Kč

za měsíc

poplatky a energie 8.000 Kč

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	96 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt o celkové ploše 96,5 m² s terasou 8 m² se nachází v 1. patře rezidence s bezbariérovým přístupem z hlavního vstupu i garáží. Nabízí krásný výhled na město.

Dispozice: vstupní chodba s úložnými prostory, prostorný obývací pokoj s jídelnou a moderní kuchyní se vstupem na terasu, 2 ložnice a 2 koupelny. Hlavní ložnice má vlastní koupelnu se sprchovým koutem a WC, druhá koupelna je vybavena vanou a toaletou. Obě ložnice mají vestavěné skříně, obývací pokoj je vybaven designovým policovým systémem. Kuchyňská linka je plně vybavena spotřebiči (Küppersbusch varná deska se systémem WOK, trouba, myčka, lednice s mrazákem).

Standard bytu zahrnuje dřevěné podlahy, venkovní rolety ve všech místnostech, bezpečnostní dveře a alarm.

K bytu náleží 1 garážové stání, 1 venkovní parkovací stání a sklep.

Lokalita nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností do centra Prahy - metro a tramvaj Anděl, OC Nový Smíchov, letiště Václava Havla i mezinárodní školy v dosahu. Kompletní občanská vybavenost a rychlé spojení MHD i autem.



Vyřizuje

Dagmar Suchardová, ORION Realit, s.r.o.**Tel.:** 739544411**GSM:** 739544411**E-mail:** info@orionreal.cz