

Hezký nadstandardní byt 3+kk, 76 m2, Černošice - Mokropsy.

Dr. Janského, 25228, Černošice

23 500 Kč

za měsíc

+ poplatky, kauce a
provize RK

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Lokální - elektrické
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hezký prostorný byt 3+kk + terasa + parkovací stání + zahrada, v klidné vilové části Černošice - Mokropsy, ulice Dr. Janského 1639. Byt se nachází v přízemí bytového domu o čtyřech bytových jednotkách.

Samotný byt je o velikosti 76 m² + terasa 24 m² na jižní stranu, na terase je shrnovací pergola, posezení, zvýšený záhon a držáky na kola, vše je pouze pro tento byt. Byt má samostatný oddělený vchod. Byt je částečně zařízený. K bytu náleží i parkovací stání pro jeden vůz na oploceném pozemku, dále si můžete užít společnou zahradu s posezením, krbem a velkým sušákem na prádlo.

Dispozice bytu: velký obývací pokoj s jídelní a kuchyňskou částí (kuchyňská linka, myčka, el. sporák, lednice s mrazákem, mikrovlnka), ložnice 13 m², ložnice 8 m², vstupní hala, prostorná koupelna (vana, 2x umyvadlo), WC (toaleta, bidet a umyvadlo se sprchou), technická místnost s pračkou a bojlerem. Topení - elektrický spořivé infra. panely, podlahy dlažba. Možnost internetu a tel.

Veškerá občanská vybavenost v okolí, lékaři, City Tesco, restaurace, v blízkosti písčná pláž se sportovišti, atd. Bus 3 min a vlak 7 min chůze.

Byt je volný od 1. května 2026. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Stanislav Syrovátka**Tel.:** +420 777 275 457**GSM:** +420 777 275 457**E-mail:** syrovatka@soccer-reality.cz