

## Moderní kancelář ve Zlíně 52 m<sup>2</sup>

třída Tomáše Bati, Zlín

**21 223 Kč**

za měsíc

Včetně všech energií a služeb

<b>Plocha kanceláří:</b>	106 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Garáž; Výtah	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte kancelář s nadstandardním zázemím v moderní budově? Líbilo by se Vám mít v práci samoobslužnou kavárnu s profi kávovarem a čerstvou svačinou? Prvním zlínský coworking HYGGE právě startuje! Chcete sdílet svoje podnikání s komunitou dalších nadšených podnikatelů, freelancerů a zajímavých startupů? Máme pro Vás POSLEDNÍ 3 KANCELÁŘE v nové budově SILO II a to ve výměrách od 52 do 82 m<sup>2</sup>. V ceně nájmu jsou všechny energie a služby, rychlý internet, úklid min. 1x týdně, základní nábytek (stoly a židle).

Budete mít k dispozici také recepci (v čase 8 17 hod), přístup do budovy na čip 24/7, kuchyňku a sociální zařízení na každém patře, 10 hodin zdarma v zasedacích místnostech různých velikostí a open space v přízemí se samoobslužným barem. Za zvýhodněné členské ceny můžete využívat skyroom s výhledem na Zlín na střeše budovy či garáže v suterénu budovy. Zastávka MHD a vlaku přímo u budovy, jídelna je v sousední budově, supermarket ALBERT přes cestu.

Budova je čerstvě ZKOLAUDOVANÁ a v provozu od 1.3.2026.

To nejlepší nakonec NEPLATÍTE provizi! Zaplatíte nájem na příští měsíc + kauci ve výši jednoměsíčního nájmu a můžete se nastěhovat.

Zaujala Vás tato jedinečná nabídka?

Pro více informací volejte, rád Vás provedu a představím celý projekt. osobně.



Vyřizuje

**Pavel Dočkal**

**GSM:** +420 736 611 616

**E-mail:** [pavel.dockal@century21.cz](mailto:pavel.dockal@century21.cz)