

Moderní 2+1, zasklená lodžie, velký sklep, Čechova Přerov

Čechova, Přerov

13 000 Kč

za měsíc

+ 4 194 Kč zálohy +
vratná kauce + provize RK.

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	96 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Výška stropu:	2.8	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	10 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný a slunný byt 2+1 po rekonstrukci - Přerov, ulice Čechova

Exkluzivně nabízíme k podnájmu velmi prostorný a světlý byt 2+1 o celkové ploše 95 m², který se nachází ve 2. patře bytového domu bez výtahu na žádané adrese ulice Čechova v Přerově.

Byt prošel modernizací a nabízí komfortní bydlení s důrazem na praktičnost a pohodlí.

□ Dispozice a vybavení:

dva pokoje přístupné z centrální chodby
nové PVC podlahy v imitaci dřeva

Zcela nová kuchyňská linka vybavená:

plynovou varnou deskou s digestoří
elektrickou troubou, mikrovlnnou troubou
myčkou nádobí a vysokou lednicí s mrazákem
koupelna s novými obklady, umyvadlovou a zrcadlovou skříňkou,

Dále v bytě naleznete:

samostatná toaleta

na chodbě praktická šatní stěna s botníky
nový plynový kotel s rozvody a otopnými tělesy
zasklená lodžie (cca 3 m²) s výhledem do klidného vnitrobloku,
sklepní prostor o velikosti cca 10 m².

Byt se nabízí nezařízený, takže si můžete interiér upravit přesně podle svých představ.

Lokalita:

Byt se nachází v klidné části města Přerova s výbornou dopravní dostupností.

v blízkosti Galerie Přerov,
autobusové i vlakové nádraží pár minut chůze,
rychlý přístup na dálnici D1,
v docházkové vzdálenosti školy, školky, obchody, restaurace i zdravotnická zařízení.

Zálohy na energie a služby: 4 194 Kč/měsíc (včetně zálohy na elektřinu a plyn).

K nastěhování ihned.

Byt je ideální pro ty, kteří hledají prostorné, světlé a pohodlné bydlení v dobře dostupné části města.

Tento byt je podnajíman se službou „Váš Domácí“ – podnájem snadno, efektivně a bez starostí.

Nečekejte dlouho a domluvte si prohlídku co nejdříve – tenhle byt vás zaujme svou prostorností i příjemnou atmosférou!



Vyřizuje

Eva Šulcová

GSM: +420 734 877 798

E-mail: eva.sulcova@century21.cz