

Pronájem bytu 2+1 49 m², Jablonec nad Nisou

Liberecká, 46601, Jablonec nad Nisou

11 500 Kč

za měsíc

+ kauce + voda + plyn a
elektřina na vlastní
smlouvu, + provize RK

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Elite Home Reality nabízí k pronájmu velmi příjemný a světlý byt o dispozici 2+1 a výměře 49 m², který se nachází v 1. patře cihlového domu v ulici Liberecká v Jablonci nad Nisou.

Byt je ve výborném technickém stavu, působí harmonicky a vzdušně a nabízí příjemné bydlení s dostatkem denního světla. Velkým benefitem je možnost využívání zahrady u domu - ideální pro letní posezení, grilování, relaxaci nebo umístění menšího bazénu. Bydlení tak nabízí komfort bytu i výhody klidného venkovního prostoru.

Vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel, ohřev vody bojler, což umožňuje příjemnou kontrolu nad provozními náklady a celkově úsporný provoz domácnosti.

Dům se nachází na strategickém místě na hlavním tahu mezi Jabloncem a Libercem, s velmi dobrou dopravní dostupností a v docházkové vzdálenosti k občanské vybavenosti, zastávkám MHD i službám. Lokalita je praktická pro každodenní život i dojíždění za prací.

Majitelé hledají slušné a spolehlivé nájemníky pro dlouhodobý pronájem. Podmínkou je bezdlužnost - nájemníci bez exekuce či insolvence.

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné a příjemné bydlení s možností využití zahrady a dobrou dostupností do centra Jablonce i Liberce.

Pro více informací a domluvení možného termínu prohlídky kontaktujte makléře emailem.



Vyřizuje

Lenka Sůrová, M.R.E.

Tel.: 604 925 986

GSM: +420 604 925 986

E-mail: surova@elitehomereality.cz