

**Pronájem, kancelář, 28,5m², Opava, ul.
Hrnčířská**

Hrnčířská, 74601, Opava (nečleněná část města), Opava

4 000 Kč

za měsíc

+ služby

Plocha kanceláří:	29 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Velmi ráda Vám zprostředkuji pronájem světlého prostoru o výměře 28,5 m² přímo v centru Opavy. Nabízené prostory se skládají ze dvou místností a nachází se v 5. patře cihlového domu s výtahem a je vhodná pro kancelář či služby. Prostor disponuje vlastním ohřevem teplé vody, přičemž sociální zázemí a kuchyňka jsou sdílené na patře. Měsíční nájemné činí 4 000 Kč. K této částce se připočítávají zálohy na služby a energie ve výši 2 750 Kč, které zahrnují vodu, topení, elektřinu i úklid společných prostor. Celková měsíční platba je tedy 6 750 Kč. Při nástupu se hradí kauce ve výši dvou měsíčních plateb, což činí 13 500 Kč, a provize za zprostředkování ve výši 6 750 Kč. Prostor je volný ihned, v případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 654612.



Vyřizuje

Ing. Jarmila Špirutová**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 739 123 332**E-mail:** spirutova@dumrealit.cz