

## Moderní a stylový byt 3+1 po kompletní rekonstrukci

Jugoslávských partyzánů, 16000, Praha 6, Praha

**34 500 Kč**

za měsíc

+ Poplatky viz text

|                              |         |                                  |                   |
|------------------------------|---------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1     | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5       | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 70 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní  | <b>Energetická náročnost:</b>    | E - Nehospodárná  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K okamžitému pronájmu je připraveno stylové bydlení s dispozicí 3+1 v 1. patře činžovního domu ve vyhledávané lokalitě Dejvice po kompletní rekonstrukci.

Byt se skládá ze tří samostatných ložnic, oddělené kuchyně, koupelny a samostatné toalety. Bytová jednotka nabízí vysoký standard bydlení. Při vstupu se nachází chodba, ve které je umístěna kuchyně, vstup do tří ložnic, koupelny, toalety a komory, kde se nachází plynový kotel a pračka. Kuchyně je vybavena všemi spotřebiči. V ložnicích jsou repasované parkety a nové topení.

Koupelna je vybavena stylovým sprchovým koutem. Dále můžete využívat malý sdílený balkon a společnou rozlehlou zahradu.

Ve vnitrobloku naleznete komunitní prostor s posezením a hřiště.

Domovní služby jsou vyčísleny na 1 539 Kč na jednu osobu. Energie se přepisují na nájemce.



Vyřizuje

**Ondřej Benc****Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 603 560 861**E-mail:** [ondrej.benc@engelvoelkers.com](mailto:ondrej.benc@engelvoelkers.com)