

**Pronájem bytu 1+1 Staré Brno, ul. Pekařská,
nezařízeno**

Pekařská, 60200, Brno-střed, Brno

13 500 Kč

za měsíc

+ zálohy za služby ve výši
1.900 Kč/ 1 os., 2.300 Kč/2
os. (v zálohách zahrnuto
topení, voda, spol e

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nezařízeného bytu 1+1 v bezprostřední blízkosti centra města na ul. Pekařská.

Byt se nachází ve 2. NP cihlového domu s výtahem.

Celková plocha bytu cca je 33 m², pokoj je 20 m². Byt je celý orientovaný do klidného vnitrobloku.

Vybavení kuchyňská linka a elektrický sporák se sklokeramickou deskou.

Plastová okna.

Vytápění je dálkové (kotelna v domě), ohřev vody zajišťuje elektrický bojler.

Byt je volný od 1. 5. 2026.

Požadovaná cena nájmu je měsíčně 13.500 Kč + zálohy za služby ve výši 1.900 Kč/ 1 osoba, + 400 Kč další osoba (v zálohách je zahrnuto topení, voda, spol. elektřina, úklid). Elektřina v bytě není součástí platby, elektřina je přehlašována na nájemce. Zálohu na elektřinu má nájemce nastavenou na 1.000 Kč/měs.

Cena bytu nezahrnuje internetové připojení.

Vratná kauce 15.400 Kč při užívání bytu 1 osobou, 15.800 Kč při užívání bytu 2 osobami.



Vyřizuje

Mgr. Leona Šnajdarová**Tel.:** +420 538 711 788**GSM:** +420 603 846 609**E-mail:** renc@renc.cz