



Prodej - Byty

číslo zakázky: **1031**

Prodej bytu, 4+1, 85 m²

Tererova, Praha 11, Praha

10 500 000 Kč

za nemovitost

+ poplatky 6 176 Kč/měs.
+ el.

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout ke koupi komfortně řešený byt 4+1 o výměře 84,60 (+7 m² lodžie) ve 2. NP klidného panelového domu bez výtahu v ulici Tererova v Praze na Chodově. Byt se zasklenou lodžii prošel před 2 roky kompletní a velmi citlivou rekonstrukcí včetně elektroinstalace. Dispozici bytu tvoří obývací pokoj se vstupem na lodžii (18,5 m²), dále kompletně vybavená kuchyně, ložnice (15 m²), dva pokoje (oba cca 13 m²), koupelna s rohovou vanou a samostatné WC. Podlahy - vinyl/dlažba. V bytě je instalována klimatizace. K bytu náleží 2 sklepní kóje (2m² a 2m²).

Před pár lety proběhla kompletní revitalizace celého domu včetně střechy. Autobusové zastávky Zdiměřická a Metodějova s přímým spojením na Opatov, Floru i Vysočanskou se nachází cca 5 minut chůze od domu. Supermarkety Lidl, Billa a Penny market v pěší dostupnosti. Před domem je prostorné parkoviště, s vysokou kapacitou pro parkování a v těsné blízkosti se nachází Milíčovský les. V místě je veškerá občanská vybavenost - ICE Arena, MŠ, ZŠ, Gymnázium.



Vyřizuje

Mgr. Tomáš Indra

Tel.: 774777917

GSM: 775 208 434

E-mail: indra.tomas@gmail.com