

Prodej pozemku k bydlení, 591 m², Praha, ul. Troilova

36 160 000 Kč
za nemovitost

Troilova, 10800, Praha 10, Praha

Celková plocha:	591 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Umístění objektu:	centrum obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní pozemek určený k bydlení v žádané lokalitě Praha 10 - Malešice, ulice Troilova. Pozemek se nachází v klidné rezidenční části města, v bezprostřední blízkosti stávající obytné zástavby, s výbornou dostupností do centra Prahy i kompletní občanskou vybaveností v okolí.

Dle platného územního plánu je pozemek zařazen do funkční plochy OB - čistě obytné, která umožňuje výstavbu rodinného domu, menšího bytového projektu či investiční nemovitosti určené k bydlení. Inženýrské sítě jsou dostupné na hranici pozemku a přístup je zajištěn z veřejné komunikace.

Lokalita dlouhodobě patří mezi stabilní a vyhledávané části Prahy, což z pozemku činí zajímavou investiční příležitost s potenciálem dalšího zhodnocení. Současně je vhodný i pro klienty hledající vlastní bydlení v klidném prostředí s dostatkem zeleně. Pozemek představuje ideální kombinaci polohy, územně plánovacího určení a investičního potenciálu.



Vyřizuje

Choc Marek

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz