

Prodej dům Rodinný, 320² | Středočeský kraj, Příbram, Dobříš, Na Ligruse 1327, 26301

27 900 000 Kč
za nemovitost

Na Ligruse, 26301, Dobříš

| | | | |
|-------------------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Počet podlaží v objektu: | 1 |
| Typ domu: | patrový | Zastavěná plocha: | 161 m ² |
| Užitná plocha: | 320 m ² | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Energetická náročnost: | B - Úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej luxusního rodinného domu s chytrou domácností a bazénem, Dobříš
Exkluzivní příležitost! Nabízíme k prodeji výjimečný rodinný dům v atraktivní lokalitě Dobříše, který splní i ty nejnáročnější představy o moderním a komfortním bydlení. Tento dům na pozemku o velikosti 902 m² je synonymem pro luxus, technologie a soukromí.

Klíčové vlastnosti a vybavení:

Chytrá domácnost Loxone: Kompletní ovládání topení, osvětlení, sauny, klimatizace a elektrických rolet - vše na dosah ruky pro maximální pohodlí a úsporu energií.

Špičkové zabezpečení: Systém Jablotron pro dokonalou ochranu, doplněný kamerovým systémem a videotelefonem.

Moderní vytápění: Úsporné plynové podlahové topení v celém domě pro příjemnou tepelnou pohodu plus krb v obývacím pokoji.

Nově rozvody a sítě: Zcela nová elektroinstalace a internet rozvedený optickým kabelem O2 do všech místností.

Designová kuchyně na míru: Plně integrovanou vybavená americkou lednicí, parní troubou, kávovarem, mikrovlnnou troubou a indukční deskou se spodním odsáváním. Luxusní kamenná deska podtrhuje její eleganci.

Nábytek na míru: Veškerý nábytek v domě je precizně navržen a vyroben přímo pro tento prostor, což zaručuje harmonii a maximální využití prostoru.

Wellness a relaxace: Obrovský bazén v zahradě. V suterénu domu pak naleznete prostornou šatnu, vybavenou posilovnu, saunu a praktickou prádelnu.

Bezpečnostní prvky: Dům je vybaven kouřovými čidly pro vaši maximální bezpečnost.

Praktické zázemí: Součástí domu je vlastní garáž.

Tento dům je ideální pro ty, kteří hledají kombinaci klidného bydlení v obci s výbornou dostupností a zároveň chtějí žít v domě vybaveném nejmodernějšími technologiemi a designem.

Nenechte si ujít tuto jedinečnou nabídku a domluvte si prohlídku ještě dnes!



Vyřizuje

Petr Kaňka

Tel.: 601106601

GSM: +420 604 787 796

E-mail: poptavka@fpreality.cz