

Pronájem prostor pro střednědobé bydlení - Praha 10, Záběhlice

39 900 Kč
za měsíc

Hledíková, Praha 10, Praha

Dispozice bytu:	5+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	112 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostor, který lze využít jak k bydlení, tak k firemnímu či agenturnímu ubytování zaměstnanců? Nabízíme k pronájmu prostornou jednotku o výměře 112 m² na adrese Hledíková 3008/2, Praha 10 - Záběhlice, ideální například pro agentury zajišťující přechodné bydlení pracovníků, případně pro kombinaci bydlení a administrativního zázemí.

Prostor se nachází v přízemí udržovaného panelového domu, což zajišťuje pohodlný přístup a praktické využití. Jednotka je ve velmi dobrém technickém stavu a díky své velikosti i dispozici umožňuje flexibilní uspořádání - například vytvoření více obytných místností, společné kuchyně a sociálního zázemí.

Jednotka je aktuálně nevybavená. Na základě dohody bude na náklady majitele vybudována jedna nebo dvě kuchyňské linky, dle plánovaného způsobu využití prostoru. Další úpravy interiéru jsou možné po individuální domluvě, což umožňuje přizpůsobení prostoru například pro ubytování zaměstnanců na střednědobý pobyt, sdílené bydlení nebo kombinovaný provoz.

Parkování je možné na přilehlém parkovišti v bezprostřední blízkosti domu.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost - v okolí se nachází obchody, restaurace, pošta, školy i sportovní zařízení. Samozřejmostí je výborná dostupnost MHD a rychlé napojení na hlavní dopravní tahy, což je výhodou zejména pro zaměstnance dojíždějící za prací.

Prostor je ihned k dispozici.

Zálohy na služby jsou cca 7 500 Kč měsíčně. Kauce je stanovena ve výši 60 000 Kč

Součástí inzerátu jsou také vizualizace, které slouží k ilustraci možného budoucího uspořádání prostoru pro účely bydlení.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře. Prohlídky jsou možné ihned.



Vyřizuje

Veronika Michálková

Tel.: +420 226 256 126

GSM: +420 226 256 126

E-mail: info.reality@century21.cz