

## Prodej pozemku 2.788 m<sup>2</sup>

Ke Kapli, 74714, Markvartovice

**11 151 998 Kč**  
za nemovitost

**Celková plocha:** 2 788 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Stavební pozemek 2 788 m<sup>2</sup>, klidná lokalita u lesa - Markvartovice u Hlučína

Nabízím k prodeji stavební pozemek o celkové výměře 2788 m<sup>2</sup> v obci Markvartovice u Hlučína, v klidné a velmi žádané lokalitě na okraji zástavby, v blízkosti lesa.

Pozemek se skládá z parcel 1330/1, 1343/1 a 1344/1 a je vhodný pro výstavbu rodinného domu. Lokalita nabízí dostatek soukromí, minimum provozu a příjemné okolní prostředí, ideální pro rodinné bydlení.

Přístup k pozemku je zajištěn, příjezdová cesta je k dispozici.  
Elektrina je aktuálně ve výstavbě, datum zhotovení ke dni 27.5.2026.  
Ostatní inženýrské sítě v místě zatím nejsou, což je zohledněno v ceně.

Výborná dostupnost:

Hlučín cca 5 minut

Ostrava cca 15-20 minut

Pozemek je vhodný pro klienty, kteří hledají klid, přírodu a nadstandardní lokalitu s dobrou dostupností města.

Cena: 4 000 Kč / m<sup>2</sup>

➔ Celková cena: 11 152 000 Kč

Prodej bez realitní kanceláře, přímé a férové jednání.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat, rád poskytnu více informací nebo domluví osobní prohlídku. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM:** +420 226 254 111

**E-mail:** [inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)