

Prodej bytu 3+kk, 53 m²

Italská, 34562, Holýšov

2 990 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi pěkný byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+kk a výměře 53 m², který se nachází v 1. patře bytového domu v klidné části města Holýšov.

Byt prošel rozsáhlou rekonstrukcí a je ve velmi dobrém, udržovaném stavu. Nabízí tak možnost okamžitého nastěhování bez nutnosti dalších investic. Dispozice poskytuje pohodlné bydlení pro jednotlivce, pár i menší rodinu. Součástí bytu je obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice a další samostatný pokoj, který může sloužit jako dětský pokoj nebo pracovna.

K bytu náleží sklepní kóje, samostatná dílna a podíl na zahradě za domem, která nabízí příjemné místo k odpočinku a posezení.

Bytový dům je ve velmi dobrém technickém stavu - proběhlo odvlhčení domu a byla realizována nová střecha. Velkou výhodou je také skutečnost, že byt není zatížen žádným omezením, což umožňuje bezproblémové financování i rychlý převod na nového majitele.

Nemovitost je vhodná nejen pro vlastní bydlení, ale také jako investiční příležitost.



Vyřizuje

Lavičková Pavlína**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz