

Prodej bytu 3+kk, 53 m², ul. Italská, Holýšov

Italská, 34562, Holýšov

2 890 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	53 m ²
Celková podlahová plocha:	53 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi pěkný byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+kk a výměře 53 m², který se nachází v 1. patře bytového domu v klidné části města Holýšov.

Byt prošel rozsáhlou rekonstrukcí a je ve velmi dobrém a udržovaném stavu. Novým majitelům nabízí možnost okamžitého nastěhování bez nutnosti dalších investic. Dispozice zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici a další samostatný pokoj vhodný jako dětský pokoj, pracovna nebo pokoj pro hosty. Příjemnou atmosféru domova doplňují krbová kamna v obývacím prostoru.

K bytu náleží sklepní kóje, samostatná dílna a podíl na zahradě za domem, která nabízí příjemné místo k odpočinku, posezení s rodinou či přáteli nebo prostor pro dětské hry.

Bytový dům je ve velmi dobrém technickém stavu, proběhlo odvlhčení domu a realizace nové střechy. Byt není zatížen žádným omezením, což umožňuje bezproblémové financování hypotečním úvěrem i rychlý převod na nového majitele. Nemovitost je vhodná i jako zajímavá investiční příležitost



Vyřizuje

Stupková Lenka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz