

## Prodej rodinného domu, 92 m<sup>2</sup>, Blšany, ul. Kostelní

**2 121 000 Kč**  
za nemovitost

43988, Blšany

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	92 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům v malebném městečku Blšany, známém svou fotbalovou tradicí. Tento samostatně stojící dům se nachází na okraji obce, což zajišťuje klidné prostředí a soukromí. Nemovitost má 1 podzemní a 2 nadzemní podlaží s celkem 4 místnostmi, což by poskytlo dostatek prostoru pro rodinné bydlení. Dům je postaven z cihel a má novou střechu, avšak je k rekonstrukci. Druhé patro domu má samostatný vchod. Není aktuálně připojen na vodu a elektřinu, ale připojení je možné a je v řešení, stejně jako napojení na kanalizaci. Pozemek o rozloze 150 m<sup>2</sup> nabízí potenciál pro zahradu či venkovní posezení. Užitná plocha domu je 92 m<sup>2</sup>. V blízkosti se nachází školka, restaurace s hotelem a pošta. Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají klidné bydlení s možností úprav dle vlastních představ. Vzhledem ke stavu nemovitosti jsou použity vizualizace, které slouží k představení možného budoucího stavu a potenciálu domu. Více informací u makléřky.



Vyřizuje

**Sýkorová Nikola**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)