

Prodej bytu 2+kk, 42 m², v Praze, ul. Hekrova

Hekrova, 14900, Praha 11, Praha

6 210 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	10
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Tento byt vyniká polohou a svojí velikostí. Bytový dům je totiž postaven na strategickém místě v blízkosti autobusových zastávek i metra Háje a Opatov. Dále pak je v těsné blízkosti Lesoparku Hostivař se známou Hostivařskou přehradou. Byť tedy bydlíte v Praze, rázem se ocitáte v přírodě.

Byt má dispozici 2 + kk o velikosti 42 m². Je to tedy nejvíce vyhledávaná kategorie bytů s nízkými náklady na bydlení. Byl rekonstruován před 20ti lety, kdy bylo vyzděno bytové jádro a byla provedena celková rekonstrukce koupelny a WC. Byla dána i dlažba v kuchyni a chodbě, o 5 let později byla vestavěna nová kuchyňská linka na míru. Na zemi je lamino. Dvě okna jsou orientovány na jih. Byt je nyní prázdný, vymalován a připraven tak ke koupi.

Bytový dům prošel rekonstrukcí před 10ti lety, a to zateplení s fasádou, nová okna, dveře, výtahy, byly dány nové stoupačky i odsávání.

V okolí bytového domu najdeme dostatek obchodů, restaurace, cukrárny a bude se tu stavět dokonce parkovací dům.



Vyřizuje

Habartová Jana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz