

Prodej Rodinný dům, 331

47201, Skalka u Doks

5 749 000 Kč

za nemovitost

Momentální měsíční náklady cca. 11000,- Kč. Cena včetně provize a kompletního právního servisu. Financování smluvním partnerem zajistíme.

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	180 m ²
Užitná plocha:	331 m ²	Plocha sklepu:	7 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej samostatně stojícího poloroubeného rodinného domu s pavlačí, garáží a zahradou a v klidné obci Skalka u Doks nedaleko Máchova jezera. Dům nyní prochází rekonstrukcí. Má opravenou střechu z betonových tašek, kotel na tuhá paliva se zásobníkem, napojený na ústřední topení a novou čističku odpadních vod. V přízemí se nachází tři obytné místnosti, kuchyň a koupelna, v prvním patře pak pavlač a další tři pokoje. K domu dále náleží prostorná stodola s vjezdovými vraty. Dům je podsklepen, posledním podlažím je půda. Součástí garáže, zapsané v katastru nemovitostí je i letní kuchyň. Na zahradě stojí i zděná udírna. Nemovitost je památkově chráněná. Mezi hlavní výhody patří poloha v klidné obci a malebné přírodě Máchova kraje, možnost trvalého bydlení i rekreace a dobrá dostupnost do Prahy, Mladé Boleslavi i České Lípy. Další informace v RK. Třída energetické náročnosti - G. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116178.



Vyřizuje

Jan Čermák

Tel.: 604206401

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz