

**Pronájem, bytu 1+kk, 31 m<sup>2</sup> - Třebíč - Nové Dvory****12 288 Kč**

Energetiků, 67401, Nové Dvory, Třebíč

za měsíc

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	8
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	31 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu byt 1+kk v Třebíči

Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu byt v osobním vlastnictví, dispozičně řešený jako 1+kk, který se nachází v 8. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem na ulici Energetiků v Třebíči.

Byt je po kompletní rekonstrukci a připraven k okamžitému nastěhování. Je ideální jako startovací bydlení pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné a moderní zázemí.

Součástí jednotky je sklepní kóje a možnost využívat společné prostory v suterénu domu. Díky vyššímu patru nabízí byt krásný výhled na celé město Třebíč.

Měsíční náklady:

Nájemné: 12.288 Kč / měsíc

Zálohy na služby (voda, vytápění, elektřina): 1.712 Kč / měsíc

Vratná jistota (kauce): 26.000 Kč

Provize realitní kanceláři: 15.000 Kč včetně DPH

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat a domluvte si osobní prohlídku.

Váš realitní parták ve světě nemovitostí.



Vyřizuje

**Nikola Juránková****Tel.:** 732 976 694**GSM:** +420 732 976 694**E-mail:** [njurankova@lexamo.cz](mailto:njurankova@lexamo.cz)