

Prodej rodinného domu, Praha 10, Štěrboholy

Kazaňská, Praha-Štěrboholy, Praha

11 800 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	232 m ²
Užitná plocha:	90 m ²	Plocha parcely:	386 m ²
Plocha zahrady:	154 m ²	Plocha sklepu:	50 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízím k prodeji rodinný dům původně z roku 1945, který se nachází v klidné ulici staré zástavby místní části Praha Štěrboholy.

Jedná se o polovinu dvojdomu s užitnou plochou 90m² a dispozicí 3+1. Dům stojí na pozemku o celkové výměře 386m², kde se nachází ještě samostatná garáž.

V roce 1993 bylo zavedeno ústřední plynové topení, byla rekonstruována střecha domu a vznikla přístavba s koupelnou.

Dům je určen ke kompletní rekonstrukci, s možnou úpravou dispozice a vzniku další ložnice.

Největší předností nabídky je umístění domu. Do deseti minut se dostanete pěšky do OC Europark, pět minut trvá cesta do školy či do školy, v těsné blízkosti je sportovní hala a další potřebná místa pro rodinný život. Autobusem jste do deseti minut na stanici metra A Depo Hostivař.

V případě zájmu o bližší informace nebo prohlídku kontaktujte makléřku.



Vyřizuje

Hana Gregorová**Tel.: 222 727 222****GSM: +420724160716****E-mail: hana.gregorova@re-max.cz**