

Pronájem bytu Byt 2+kk, sklep, OV, 54 m², cihla

1. máje, 26801, Hořovice

17 000 Kč

za měsíc

+ služby 650kč na 1 osobu,
plus elektřina na nájemce.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu krásný a prostorný byt po kompletní rekonstrukci, v klidné a velmi žádané lokalitě, v ulici 1. Máje v Hořovicích.

Tento byt se nachází ve zvýšeném přízemí dvoupatrového cihlového domu bez výtahu, s výbornou obč. vybaveností v místě.

Byt je po nákladné kompletní rekonstrukci.

Celková plocha bytu je 54,49 m² vč. sklepa, náležícího k bytu.

Byt má k dispozici: předsíň, prostorný ob. pokoj s kuch. koutem 22,24 m², ložnice 19,51m², koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta s WC Geberit.

V bytě po nákladné a velmi zdařilé rekonstrukci jsou: plastová okna vč. okenních rolet, kvalitní kuch. linka vč. spotřebičů (el. horkovzdušná trouba, mikrovlnná trouba, digestoř, myčka, indukční varná deska, vestavná kombinovaná chladnička s mrazákem), v obývacím pokoji zánovní sedací souprava, konferenční stůl, obývací stěna, TV. V ložnici velká šatní skříň, manželská postel, stůl. Dále sádkartonové podhledy, převážně úsporné LED osvětlení, podlahy v celém bytě velkoformátová luxusní dlažba, rozvody el. v mědi, novější jističe, zděné jádro, v koupelně a na WC luxusní designové obklady, voda a dopady v plastu, interiérové dveře vč. zárubní, vytápění zajišťují infrapanely, možnost internetu a kabelové TV.

Byt se nabízí vybavený dle foto.

K bytu náleží vlastní sklep

EPNB ve třídě D.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat si nájemce na základě vlastních kritérií.

V případě zájmu je zapotřebí uhradit první nájemné, vratnou kauci a provizi za zprostředkování.

Možnost parkování před domem, občanská vybavenost v místě.



Vyřizuje

Ing. Petr Korecky

Tel.: +420 725 896 111

GSM: +420 606712579

E-mail: koreckyrklenner@seznam.cz