

ROI ESTATE

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 06572

Pronájem bytu 2+kk 48 m², Tyršova ul, P2, volné IHNEĎ, (ateliér-není možné trvalé bydliště)

Tyršova, 12000, Praha 2, Praha

23 990 Kč

za měsíc

+ záloha na služby a energie 5.721 Kč + vratná kauce + provize RK

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Bydlete tam, kde to žije: Stylové 2+kk přímo u I. P. Pavlova
Zapomeňte na nudné dojíždění. Tohle je vaše nová základna pro život v rytmu metropole.

Hledáte byt, který má styl a nejlepší adresu ve městě? Nabízíme k pronájmu světlé a skvěle řešené 2+kk v 6.patře s výtahem (48 m²) v Tyršově ulici. Tohle místo je ideální pro ty, kteří chtějí mít ranní espresso v top kavárně hned za rohem a do kanceláře nebo za zábavou dojít klidně pěšky.

Proč si vybrat právě tento byt?

Lokalita, která nemá konkurenci: Jen 3 minuty chůze na metro C (I. P. Pavlova) nebo 5 minut na náměstí Míru. Máte tu nejlepší bistra, fitness i parky (Folimanka, Grébovka) doslova na dosah.

Chytrá dispozice: Byt působí díky vysokým stropům mnohem prostorněji a je moderně a čistě vybaven. Pro ty, kteří se nespokojí s průměrem.

Vybavení pro moderní život: Nová moderní kuchyňská linka se spotřebiči: myčka, trouba, lednice, MW, vestavěné skříňe s dostatkem úložného prostoru. Sprchový kout a samostatné WC. Gauč v obývací je rozkládací.

Historický vibe, moderní komfort: Byt se nachází v udržovaném činžovním domě, který má neopakovatelný charakter Nového Města.

Byt je volný IHNEĎ. Jedná se o ateliér a není zde možné mít trvalé bydliště ani zde provozovat Airbnb. Smlouva je minimálně na rok s automatickým prodloužením.

V případě zájmu o prohlídku mne prosím kontaktujte ideálně zde přes formulář, brzy se vám ozvu.

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJMŇÍKY?

S Garantovany Najem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů GarantovanyNajem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.



Vyřizuje

Lenka Titová

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 770 394 462

E-mail: lenka.titova@vitom.cz