

Prodej rodinného domu v Hluku

Hluboká, 68725, Hluk

1 695 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, včetně právního servisu, další pozn.:Cena včetně provize RK a kompletního právního servisu.

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	145 m ²
Užitná plocha:	296 m ²	Plocha parcely:	296 m ²
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exkluzivně k prodeji rodinný dům s možností půdní vestavby. Dům se nachází v řadové zástavbě lokalita Hluk. Dispozice domu: Vchod do domu je z průjezdu který dělí dům na technické místnosti a obytnou část. V obytné část: Chodba - prosklená veranda z níž je vstup do kuchyně s jídelnou a do dílny. Kuchyně s jídelnou je umístěna mezi obývacím pokojem a ložnicí. Z průjezdu je přístup na dvorek se zahrádkou ve tvaru písmene L. Z dvorku je vstup do technické místnosti - skladu. Na pravé straně průjezdu se nachází technické místnosti jako je bývalá tzv. „černá kuchyně“, komora - sklep, sklad dřeva s přístupem na půdu. Vedle domu je zahrádka z možností vybudování vjezdu z městské komunikace. Uliční šíře domu se zahrádkou činí 26m. Zastavěná plocha domu je 145 m². Celková plocha objektu včetně domu a dvorku je 296 m². Dům je napojen na plyn, vodovodní řád a elektřinu. Vytápění domu je zabezpečeno lokálním plynovým topením. Dům je určen k rozsáhlé nebo kompletní rekonstrukci. Dům je vzdálen od centra města cca 10 min pohodlnou chůzí. Město Hluk disponuje kompletní občanskou vybaveností jako je škola, školka, autobusové zastávky, obchody, pošta, koupaliště, sportovní hala, cyklostezka, pracovní možnosti v místních průmyslových podnicích. Dojezdová vzdálenost do Uh. Hradiště činí 12 km a stejně tak i Uh. Brodu je vzdálen 12 km. Na dům je možno čerpat dotace na rekonstrukci. Dům je volný ihned.



Vyřizuje

Jiří Tomaňa
Tel.: +420577200100

GSM: +420603246680

E-mail: agentura@zvonek.cz