

Velmi hezký byt 1+kk po rekonstrukci, Praha 1 - Nové Město

Příčná, 11000, Praha 1, Praha

17 000 Kč

za měsíc

+popl. 2900

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem velmi hezkého a útulného bytu po částečné rekonstrukci v udržovaném činžovním domě v klidné ulici Příčná. Byt je částečně zařízený (pračka, malá lednice, mikrovlnka, dvouvařič, sedačka, vestavěná skříň, stůl, židle, vestavěné patro na spaní) a oproti fotkám je v bytě osazeno nové okno, zbudovaný nový kuchyňský kout (možnost zaslat fotku), provedena výmalba a provedena repase parket. Koupelna je s vanou a je spojená s WC, ústřední topení, balkon. K bytu přísluší sklepní kóje. Byt je vhodný pro jednotlivce nebo max. dvě osoby s tím, že nevadí menší domácí zvířata. Pronájem je vhodný pro zájemce hledající klidné bydlení poblíž centra s veškerou vybaveností (obchody, supermarket, restaurace, služby) v blízkém okolí, výbornou dostupností MHD (tři minuty chůze k zastávkám tramvají a ke stanici metra) i blízkostí zeleně v podobě velkého parku na Karlově náměstí. Nebyl dodán průkaz energetické náročnosti, takže v inzerci je uvedena třída G, ale reálně je byt dobře tepelně izolovaný. Uvedené poplatky jsou součtem zúčtovatelných záloh na elektřinu i na veškeré domovní služby. Vratná kauce je ve výši jednoho nájmu. V případě zájmu o prohlídku bytu mně neváhejte kontaktovat. Byt je určený pouze k dlouhodobému pronájmu. Ne na krátkodobý pronájem typu Airbnb a podobně. Ev. číslo: 654633.



Vyřizuje

Tomáš Mach
Tel.: 734 222 111

GSM: 722 933 100

E-mail: mach@dumrealit.cz