

## Pronájem bytu 1+kk, Brno - Nový Lískovec ul. Oblá, blízko Campus Square

Oblá, 63400, Brno-Nový Lískovec, Brno

**13 200 Kč**

za měsíc

2.700,- Kč záloha na služby  
+ kauce + provize RK

|                              |                  |                                  |                             |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 9                           |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 12               | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 33 m <sup>2</sup>           |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová         | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                 |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní           | <b>Balkón:</b>                   | 5 m <sup>2</sup>            |
| <b>Sklep:</b>                | 1 m <sup>2</sup> | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně ne hospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme pronájem bytu o velikosti 1+kk v Brně Novém Lískovci.

Celková plocha bytu činí 33m<sup>2</sup> + 5m<sup>2</sup> balkon. Byt se nachází v 8. patře panelového domu, který prošel revitalizací (zateplení, fasáda, plastová okna, výtah).

Dispozice a vybavení:

V obytné části bytu je nainstalována klimatizace. Kuchyňský kout je vybaven elektrickou troubou se sporákem, digestoří a lednicí. Dále se v pokoji nachází postel, skříň a 3 židle.

V koupelně je sprchový kout a pračka. WC je odděleně.

V domě je k dispozici osobní i nákladní výtah.

Lokalita:

Zastávka MHD (trolejbus č. 26, 37, 50) u domu. Supermarket Albert se nachází pouhou minutu chůze od domu. Nákupní centrum Campus Square je v pěší vzdálenosti 15minut.

Byt je vhodný maximálně pro 2 osoby.

Prohlídky možné kdykoliv po dohodě s níže uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.



Vyřizuje

**Bc. Kateřina Diasová**

**Tel.:** 542 211 598

**GSM:** +420 777 461 912

**E-mail:** [diasova@bravis.cz](mailto:diasova@bravis.cz)