

Prodej bytu 3+kk 60 m²

Litoměřická, 19000, Praha 9, Praha

7 999 000 Kč
za nemovitost

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+kk v osobním vlastnictví, který se nachází ve velmi dobrém stavu v klidné části obce v Praze. Tento jednopodlažní byt v panelové zástavbě je umístěn v 8. patře budovy, která kombinuje pohodlné bydlení. Lokalita je nejen klidná, ale zároveň praktická díky výborné dostupnosti dopravní infrastruktury, včetně dálnice, silnice, MHD a autobusu v blízkosti je stanice metra Prosek. Poliklinika, kanceláře, park nebo obchody.

Byt nabízí prostornou užitnou plochu 60 m², kde je součástí lodžie o velikosti 7 m², ideální pro posezení s výhledem na Vltavu, Holešovice a Karlín. K bytu patří také sklep o rozloze 2 m² přímo na patře naproti bytu, což oceníte při potřebě dalšího úložného prostoru. V domě je k dispozici výtah, který zajišťuje pohodlný přístup do vyšších pater. Energetická třída budovy B zajišťuje, že váš byt bude energeticky úsporný a přináší nižší náklady na provoz. Byt se nachází v oblíbené lokalitě Prosek, kde máte na dosah ruky veškeré potřebné občanské vybavenosti. V blízkosti se nachází obchody, poliklinika a výborná dostupnost k metru, což činí tuto nabídku velmi atraktivní pro každodenní život ve městě.

Byt nežadá žádné investice a je vhodný k okamžitému nastěhování a obývání. Byt není zatížen žádným věcným břemenem nebo hypotékou a nebydlí v něm žádní nájemníci. Byt prodává přímo majitelka a RK prosím nevolat.

Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě. Pro více informací o této nemovitosti nebo sjednání prohlídky nás prosím kontaktujte nebo vyplňte níže uvedený formulář, rádi Vám pomůžeme. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail: inzerce@bezrealitky.cz