

Dům o čtyřech jednotkách, pozemek 1.117 m² v obci Frýdek Místek, lokalita u Hradu**17 500 000 Kč**
za nemovitost

K Lesu, Frýdek-Místek

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	334 m ²
Užitná plocha:	825 m ²	Plocha parcely:	1117 m ²
Plocha zahrady:	783 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme atypický dům o čtyřech jednotkách s celkovou užitnou plochou 825 m². Zděný dům stojí na pozemku o výměře 1.117 m². Hlavní dispozicí domu jsou tři jednotky o dispozicích 2+1, 4+1 a 5+1. V suterénu domu se nachází nebytová jednotka o dispozici 3+1. Terasa je přístupná z bytů v 2NP. V 1NP se nachází garáž. Všechny jednotky mají vlastní vchod. K této nemovitosti je již zpracován dokument Prohlášení vlastníka k rozdělení na samostatné jednotky. V domě jsou instalovány rozvody domácího telefonu, internetu a centrálního vysavače. Vytápění zajišťují dva plynové kotle s rozvodem do radiátorů. Voda je obecní, elektřina 230/400V, odpad sveden do kanalizace. Z důvodu atypické dispozice této nemovitosti, poskytneme půdorys na vyžádání. K domu je možné dokoupit stavební pozemek o výměře 1.344 m². Příjezd je po asfaltové komunikaci.



Vyřizuje

Robert Goryl**Tel.:** 705 008 007**GSM:** 770610020**E-mail:** robert.goryl@kurko.cz