

**Byt 1+kk, Kladno - Sítňá, Mostecká ulice, OV,  
28m****3 490 000 Kč**  
za nemovitost

Mostecká, 27201, Kladno

|                              |          |                                  |                               |
|------------------------------|----------|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk     | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                             |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4        | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 28 m <sup>2</sup>             |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                         |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní   | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme byt 1+kk v klidné lokalitě Kladno - Sítňá, Mostecká ulice, v osobním vlastnictví, o výměře 28m<sup>2</sup>. Byt se nachází ve 3. patře ze 4, lokalita patří mezi velmi žádané, vše potřebné je doslova u domu - obchody, služby, MHD, bus na Prahu, zeleň i občanská vybavenost jsou v docházkové vzdálenosti, což z bytu dělá atraktivní adresu jak pro nájemníky, tak pro vlastní bydlení.

Bytové jádro je původní, obložené, wc je samostatné, v bytě již proběhla rekonstrukce stoupaček, k bytu náleží komora na patře vedle bytu a v suterénu sklepní koje.

V bytě může zůstat spolehlivý nájemník, ale není to podmínkou.



Vyřizuje

**Ing. Daniela Vlková****Tel.:** +420 603 856 123**GSM:** +420 603 856 123**E-mail:** [daniela.vlkova@komfort-reality.cz](mailto:daniela.vlkova@komfort-reality.cz)