

Prodej orné půdy (pole), 247 544 m², obec Chotěšice, okres Nymburk

15 000 000 Kč
za nemovitost

Chotěšice

Celková plocha: 247 544 m²

Druh pozemku: zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji soubor dvou zemědělských pozemků vedených jako orná půda, nacházejících se v obci Chotěšice, okres Nymburk, katastrální území Chotěšice.

Jedná se o parcelu č. 616 s výměrou 18 671 m² a parcelu č. 675 s výměrou 228 873 m². Celková plocha je 247 544 m², tj. 24,75 ha. Pozemky jsou prodávány jako celek.

Pozemky jsou evidovány v katastru nemovitostí jako orná půda a jsou dlouhodobě zemědělsky obhospodařovány. Dle evidence jsou zařazeny do bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) odpovídajících produkční zemědělské půdě v dané lokalitě.

Na oba pozemky je uzavřena pachtovní smlouva se zemědělským subjektem. Pacht je sjednán na dobu 7 let, přičemž k výpovědi pachtovní smlouvy může dojít nejpozději do 30. září běžného roku, s účinností k 1. říjnu daného roku. Výše pachtovného není zveřejňována a bude sdělena vážným zájemcům na vyžádání.

Pozemky mají pravidelný tvar, tvoří funkční celek v rámci zemědělské krajiny a jsou přístupné z okolních polních a účelových komunikací. Lokalita je stabilně využívána k zemědělské činnosti, bez známých ekologických zátěží. Přístup na oba pozemky jsou po veřejných (obecních) komunikacích.

Podrobné informace, list vlastnictví, specifikaci BPEJ a kopii pachtovní smlouvy poskytneme na vyžádání.



Vyřizuje

Honza Štěpánek

GSM: +420 226 259 498

E-mail: synergy@century21.cz