



Prodej bytu 4+1, 183,8 m² - Beroun

Pražská, 26601, Beroun

30 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	184 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	17 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt v prvorepublikové vile o dispozici 4+1 a celkové velikosti 183,3 m² v ulici Pražská, Beroun. Jednotka se nachází v 2.nadzemním podlaží zrekonstruované vily.

Jednotka sestává z obývacího pokoje, kuchyně, třech pokojů, koupelny, samostatného WC, komory a vstupní haly. Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou se spotřebiči, byt je jinak nezařízený. Místnosti jsou prostorné, navíc díky vysokým stropům velice vzdušné.

Bytová jednotka disponuje vlastním plynovým kotlem. Nová plastová okna jsou vybavena elektrickými předokenními žaluziemi.

Pár metrů od domu se nachází autobusová zastávka, v docházkové vzdálenosti se nachází železniční zastávka. Samozřejmostí je veškerá občanská vybavenost v okolí a skvělé napojení na dálnici D5.

Nájem 30.000,-Kč + záloha na služby 5.000,-Kč (voda, plyn, elektřina společné prostory). Elektřina bude převedena na nájemníka. Kauce 30.000,-Kč, provize realitní kanceláři 30.000,-Kč.



Vyřizuje

Luboš Perníček**Tel.:** 702 076 616**GSM:** +420 702 076 616**E-mail:** lubos.pernicek@rsq.cz