

Pronájem bytu o dispozici 2+kk 61m², 11m² terasa, parkovací stání v Britské čtvrti, Ferrariho ulice

Ferrariho, Praha 13, Praha

25 000 Kč

za měsíc

Cena nájmu je 25.000Kč + záloha na služby 5.500Kč + záloha na elektřinu. Kauce 25.000Kč. Garážové stání + 1.600Kč. Provize pro RK je 26.000Kč + 21%DPH.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Světlý a prostorný byt, který má 61m² + krásná terasa s výhledem z 6 podlaží má 11,4m².

- ☐ Byt je volný od 7.3.2026.
- ☐ Nová lokalita Britská čtvrť se nachází přímo u stanice metra Stodůlky, skvělá poloha s nájездem na okruh v blízkosti Metropole Zličín, dobrou dostupností na letiště Václava Havla.
- ☐ Příjemná orientace bytu - ložnice na východ, obývací na jih a rohová terasa na jih a východ.
- ☐ V bytě je prostorná komora/šatna.
- ☐ K bytu je možné si pronajmout parkovací stání v garážích domu (+ 1.600Kč / měsíčně).
- ☐ Moderní komplex je udržovaný a čistý a přináší komfortní bydlení.
- ☐ Pouhých 5 minut chůze dojdete k metru, autobusu, restauraci, DM drogerii. 10 minut chůze je pošta a například restaurace.
- ☐ Do Metropole Zličín a Ikea se dostanete za 8 minut jízdy vozem.

Budeme se těšit na prohlídce.

- ☐ Cena nájmu je 25.000Kč + záloha na služby 5.500Kč + záloha na elektřinu (převádí se na podnájemce).
- ☐ Garážové stání + 1.600Kč (volitelné).
- ☐ Kauce 25.000Kč.
- ☐ Provize pro RK je 26.000Kč + 21%DPH.

Volejte prosím Markéta Beránková 603 459 538.



Vyřizuje

Jaroslav Beránek

Tel.: +420 734400304

GSM: +420 734400304

E-mail: jaroslav.beranek@qara.cz