

## Prodej bytu 3+1, 83 m<sup>2</sup>, Louny, ul. Přemyslovců

Přemyslovců, 44001, Louny

**4 430 000 Kč**  
za nemovitost

V případě více zájemců  
může RK využít pro výběr  
kupujícího formu aukce.

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	83 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 s lodžii o výměře 83 m<sup>2</sup> v klidné části města Louny. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží panelového domu bez výtahu, je ve velmi dobrém stavu, náleží k němu špajz v mezipatře. V bytě jsou plastová okna, plovoucí podlahy, zděné jádro, prostorná kuchyňská linka, v koupelně je rohová vana, keramické obklady a dlažba. Byt je v podílovém spoluvlastnictví, připravuje se převod do OV. Velkou výhodou je klidná lokalita s veškerou občanskou vybaveností v dosahu, včetně škol, obchodů a zdravotnických zařízení. Parkování přímo před domem. Výhodné financování Vám zajistíme. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes!



Vyřizuje

**Sychrová Ivana**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)