

## Prodej, byty/2+kk, 60 m<sup>2</sup>, Měděná 3064/7, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň 3 [ID 80536]

**6 600 000 Kč**  
za nemovitost

Měděná, Plzeň 3, Plzeň

|                               |                   |                                  |                            |
|-------------------------------|-------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 5                 | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 60 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová           | <b>Stav objektu:</b>             | ve výstavbě (hrubá stavba) |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní            | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce               |
| <b>Energetická náročnost:</b> | B - Velmi úsporná |                                  |                            |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji exkluzivní penthouse v moderním rezidenčním projektu Triangl Park v Plzni. Tento výjimečný byt představuje spojení nadstandardního bydlení, soukromí a atraktivní lokality.

Penthouse je součástí novostavby s výtahem, navržené s důrazem na kvalitní materiály, moderní architekturu a vysoký komfort bydlení. Byt nabízí velkorysé dispozice, dostatek přirozeného světla a terasové prostory, které poskytují jedinečný výhled a prostor pro relaxaci.

Projekt Triangl Park je situován v žádané části Plzně s výbornou dostupností do centra města i na hlavní dopravní tahy. V bezprostředním okolí se nachází kompletní občanská vybavenost – školy, školky, obchody, služby i zastávky MHD.

Bytový dům je řešen v nízkoenergetickém standardu, což zajišťuje nízké provozní náklady. Díky své poloze a kvalitě provedení je penthouse ideální volbou jak pro vlastní bydlení, tak i jako obchodní příležitost.

Vizualizace použité v inzerátu slouží jako inspirace finálního provedení bytu.

Možnost přikoupit parkovací stání za 400 000,-

Plánované dokončení výstavby: přelom únor-březen 2026.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)