



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 250187

Pronájem bytu 3+kk s balkonem Havlíčkova ulice, Plzeň

20 000 Kč
za měsíc

Havlíčkova, Plzeň 3, Plzeň

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	114 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Popis vybavení:	.	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	F - Velmi ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+kk s balkonem.

Byt se nachází v ulici Havlíčkova 855/21 v Plzni (Jižní Předměstí). Má celkovou užitnou plochu 98 m², nachází se umístěný v 1. patře cihlového domu. Je částečně vybavený – lednice, trouba, mikrovlnka, myčka, digestoř, indukční varná deska, skříně.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. K bytu patří balkon (směřující na severní stranu do zahrady). Z důvodu rekonstrukce bytu (cca před 6 lety) majitel preferuje nekuřáky. Zvířata majiteli nevdají.

Majitel nabízí i možnost nabití elektromobilu přímo před nemovitostí (na domluvě).

Náklady:

Pravidelné platby:

nájemné 20.000, Kč měsíčně (splatné vždy do 20. dne dopředu na následující měsíc),

záloha na služby 1.000, Kč měsíčně za 1. osobu, + 500, Kč za každou další osobu (splatné vždy do 20. dne dopředu na následující měsíc)

zálohy na elektrickou energii a plyn (převádí se na nájemníka).

Jednorázové platby na začátku:

vratná kauce 40.000, Kč,

poplatek realitní kanceláři 20.000, Kč + DPH = 24.200, Kč celkem,

nájemné na první měsíc.

Pokud hledáte bydlení v prostorném bytě hned u centra Plzně, se skvělou dostupností i na okraj města, může být pro Vás tento byt ideální volbou.

Kontaktujte mě, prosím, pro domluvení prohlídky:

Mgr. Miroslava Kokošková

TAURUM realty



Vyřizuje

Miroslava Kokošková

GSM: +420 702 117 488

E-mail: miroslava.kokoskova@taurum.cz