

**Atypický byt 1+KK, 51,6 m², Praha 2 - Vinohrady,
ul. Na Kozačce**

Na Kozačce, 12000, Praha 2, Praha

22 000 Kč

za měsíc

+ zálohové poplatky na
služby a energie ve výši
4.500,-Kč

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme atypický byt 1+KK o užitné ploše 51,6 m². Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží (z pěti) cihlového domu s výtahem na pražských Vinohradech. Lokalita je plná pulzujícího života, v okolí je spousta obchodů, restaurací a služeb. V pěší vzdálenosti jsou i Havlíčkovy sady, ideální pro vycházky, odpočinek a relaxaci.

Nejbližší zastávka tramvaje se nachází na Francouzské ulici, vzdálené asi 5 minut pěšky.

Byt se nabízí jako zařízený, vybavení a stav bytu, který vidíte na fotkách je aktuální.

K vybavení náleží kuchyňská linka vybavená vestavěnou plynovou varnou deskou a elektrickou troubou, digestoří, dále volně stojící lednicí s mrazákem a mikrovlnnou troubou. K dispozici je manželská postel s matracemi a rošty, sedačka, jídelní a konferenční stůl, návštěvy mohou přespat na matraci, která je umístěná na vestavěném patře. V bytě je také dostatek úložných prostor, jak v samotném pokoji, tak v chodbě, kde je umístěná velká šatní skříň i s prostorem na pračku.

Koupelna se sprchovým koutem je společná s WC.

Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje vlastní plynový kotel.

Pro více informací či pro sjednání termínu prohlídky volejte naše call centrum.



Vyřizuje

David Jelínek**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz