



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 02000

Pronájem, byt, 2+kk, 65 m², Praha 7 - Holešovice

29 900 Kč

Jankovcova, 17000, Praha 7, Praha

za měsíc

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu je k dispozici světlý byt 2+KK s balkonem, umístěný v nově vybudovaném rezidenčním komplexu s výbornou dostupností služeb i zeleně.

Dispozice bytu nabízí komfortní obytný prostor o velikosti přibližně 65 m². Interiér je řešen v moderním stylu, součástí je plně vybavená kuchyňská část, koupelna s kvalitním provedením a důraz na detail při výběru materiálů. Byt disponuje systémem řízeného větrání s rekuperací a je zde připravena infrastruktura pro případnou instalaci klimatizace. Díky izolačním oknům s trojskly je zajištěna energetická úspornost i příjemné ticho v interiéru.

Lokalita je vhodná jak pro aktivní městský život, tak pro odpočinek. V bezprostředním okolí se nachází řada gastronomických podniků, kaváren i obchodů každodenní potřeby. Výhodou je také blízkost administrativních a kancelářských center. Volný čas lze trávit v okolní zeleni, při procházkách u řeky, sportu na cyklostezkách nebo relaxaci v rozlehlém parku v docházkové vzdálenosti.

Nájemné: 29.900 Kč / měsíc

Služby: cca 7.500 Kč / měsíc (včetně vytápění)

Elektřina bude převedena na nájemce

Vyžadována vratná kauce

Pro bližší informace nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Pavlína Prokešová

Tel.: +420 604 189 964

GSM: +420 739 259 388

E-mail: pavlina@reallocate.cz