

Prodej nově zrekonstruovaného bytu 3+kk / 2+1 v centru Prostějova

U spořitelny, 79601, Prostějov

5 250 000 Kč

za nemovitost

cena je včetně provize a DPH

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	12 m ²	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Rozvod studené a teplé vody
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízím k prodeji světlý a prostorný byt o dispozici 3+kk nebo 2+1, podlahové ploše 75 m², který se nachází v 1. patře cihlového domu v samotném centru Prostějova na ulici U Spořitelny. Byt zaujme především vysokými stropy, velkými místnostmi a celkově vzdušným dojmem. Komfort bydlení doplňuje prostorná koupelna a příjemným bonusem je také výhled na radnici, který dodává bytu jedinečný městský charakter.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí, která zahrnovala nové podlahy, stěny, stropy, podlahové vytápění a kompletní rozvody elektřiny, vody i odpadů, takže budoucí majitelé získávají bydlení bez nutnosti dalších větších investic. Byt se prodává nezařízený, což novému majiteli umožňuje přizpůsobit si interiér přesně podle vlastních představ.

K bytu náleží nadstandardní úložné prostory v podobě sklepa o velikosti 12 m² a technické místnosti o ploše 2 m², což výrazně zvyšuje praktičnost bydlení. U domu je možnost parkování ve dvoře. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - obchody, služby, kavárny, školy i MHD máte doslova pár kroků od domu. Další informace vám ráda řeknu na prohlídce. Financování zařídím všem.



Vyřizuje

Silvie Stloukalová**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz