

## Pronájem vytápěného prostoru 570 m<sup>2</sup> v přízemí průmyslové haly

46846, Plavy

**50 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

+ DPH a úhrady za  
spotřebované energie, k  
jednání

<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Druh prostor:</b>	Skladovací	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V obci Plavy, v okrese Jablonec nad Nisou pronajmeme vytápěný čistý a suchý prostor o výměře 570 m<sup>2</sup> umístěný v přízemí zděné haly stojící v oploceném průmyslovém areálu. Hala má betonovou podlahu s potěrem, instalované osvětlení, elektroinstalaci, EZS. K dispozici je sociální zázemí. Manipulace s materiálem a zbožím je přes nakládací rampu s výškou 1,2 m nebo šikmou nájezdovou rampu.

Areál leží u silnice I. třídy - I/10, E65 spojující Turnov, Železný Brod, Tanvald, Harrachov a státní hranici s Polskem. V areálu je instalovaný elektronický zabezpečovací systém a požární čidla, rozvody hydrantu, hasicí přístroje. Vnitroareálové komunikace jsou zpevněné pro pojezd kamionů (asfalt a ŽB silniční panely).

Prostor je volný.



Vyřizuje

**Ing. Pavel Budina**

**Tel.:** 774 133 244

**GSM:** 777 133 244

**E-mail:** [info@genera.cz](mailto:info@genera.cz)