

## Prodej apartmánu 2+kk v projektu Roháček Humpolec

**4 041 100 Kč**  
za nemovitost

Okružní, 39601, Humpolec

<b>Zastavěná plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	ve výstavbě (hrubá stavba)	<b>Typ zařízení:</b>	Hotel
<b>Ostatní:</b>	Výtah	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení investore nabízíme k prodeji prostorný apartmán 2+kk v nově budovaném polyfunkčním objektu, který tvoří novou dominantu na nároží významných ulic. Roháček Humpolec poskytuje ideální podmínky pro komfortní užívání s důrazem na energetickou úspornost a minimalizaci provozních nákladů.

Projekt Roháček nabízí velkou flexibilitu v úpravách a přizpůsobeních dle specifických přání klientů. Možnost spojení jednotek umožňuje vytvoření prostornějších apartmánů či komerčních jednotek, které lze využít třeba jako apartmány, studia, kanceláře, ordinace či specializované vzorkovny. Možnost přikoupení parkovacího stání a sklepní kóje na patře. Strategická poloha v rozvíjejícím se Humpolci, nedaleko průmyslových center jako je CTP Park Humpolec a Agrostroj Pelhřimov, činí z projektu Roháček atraktivní investiční možnost s vysokým potenciálem pro nadprůměrné zhodnocení.

Dispozice: vstupní chodba (4,6 m<sup>2</sup>), obývací pokoj s kuchyňským koutem (24,4 m<sup>2</sup>), pokoj (12,9 m<sup>2</sup>), koupelna s WC (3,7 m<sup>2</sup>), komora (4,7 m<sup>2</sup>)



Vyřizuje

**Mirka Jakubcová****Tel.:** 800 800 099, 533 339 111**GSM:** +420 735 790 260**E-mail:** [mirka.jakubcova@realspektrum.cz](mailto:mirka.jakubcova@realspektrum.cz)