

## Pronájem bytu 1+1, na adrese Gen. Svobody 798/2, Teplice, 415 01

gen. Svobody, Teplice

### 9 000 Kč

za měsíc

Kauce ve výši 2 měsíců

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	30 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 1+1 v přízemí na adrese gen. Svobody 792/2, Teplice 415 01.

Byt je po právě ukončené kompletní rekonstrukci. Byt je vytápěn plynovým kotlem a ohřev vody také.

Nájem 9 000,- Kč / měsíčně , záloha na vodu 1 000,- Kč/os; osvětlení společných prostor 120,- Kč; nájemné se platí 1 měsíc dopředu + energie se přepisují na nájemníka

Kauce 18 000,- Kč

Provize 12 000,- Kč

V případě zájmu kontaktujte makléře zakázky: Po - Pá od 8-16 hod.

Pro více informací kontaktujte makléře zakázky Po-Pá od 8 - 16 hod.



Vyřizuje

**Pavel Zeman**

**Tel.:** 608 666 968

**GSM:** +420 778792889

**E-mail:** [pavel.zeman@annacerna.cz](mailto:pavel.zeman@annacerna.cz)